

|             |               |     |                                                                                                                         |      |    |  |
|-------------|---------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|--|
| 空き家バンク登録カード |               |     | 登録番号                                                                                                                    | 0029 |    |  |
|             |               |     | 売却                                                                                                                      |      | 賃貸 |  |
| 空き家所在エリア    |               |     | 裏磐梯 エリア （狐鷹森地域）                                                                                                         |      |    |  |
| 希望価格        |               |     | 売却：100 万円 ※2026年10月値下げしました                                                                                              |      |    |  |
|             |               |     | 賃貸：月 万円<br>(敷金 ヶ月、礼金 ヶ月)                                                                                                |      |    |  |
| 敷地のみ        |               |     | はい いいえ                                                                                                                  |      |    |  |
| 物件概要        | 敷地面積          |     | 1240.00 m <sup>2</sup>                                                                                                  |      |    |  |
|             | 建物            | 1 階 | m <sup>2</sup>                                                                                                          |      |    |  |
|             |               | 2 階 | m <sup>2</sup>                                                                                                          |      |    |  |
|             |               | 3 階 | m <sup>2</sup>                                                                                                          |      |    |  |
|             | 構造            |     |                                                                                                                         |      |    |  |
|             | 建築年           |     | 年 月 ( 築 年 )                                                                                                             |      |    |  |
|             | 利用状況          |     | 利用なし                                                                                                                    |      |    |  |
| 設備の状況       | 電気            |     | 東北電力                                                                                                                    |      |    |  |
|             | ガス            |     | プロパンガス                                                                                                                  |      |    |  |
|             | 風呂            |     |                                                                                                                         |      |    |  |
|             | 水道            |     | 村営水道 (前面共有道路より宅内引込み工事が必要)                                                                                               |      |    |  |
|             | 下水道           |     | 村営下水道 (前面共有道路より宅内引込み工事が必要)                                                                                              |      |    |  |
|             | トイレ           |     |                                                                                                                         |      |    |  |
|             | 車庫            |     |                                                                                                                         |      |    |  |
|             | 庭             |     |                                                                                                                         |      |    |  |
|             | 物置            |     |                                                                                                                         |      |    |  |
|             | その他<br>(特記事項) |     | 曾原湖や曲沢沼に近い絶好の立地。近隣はペンションエリアで、「バンディアハーブガーデン」に隣接。<br><br>地目：山林<br>共有道路（持分1/4）より道路に接する。<br>磐梯朝日国立公園第三種特別区域。<br>上下水加入金別途必要。 |      |    |  |

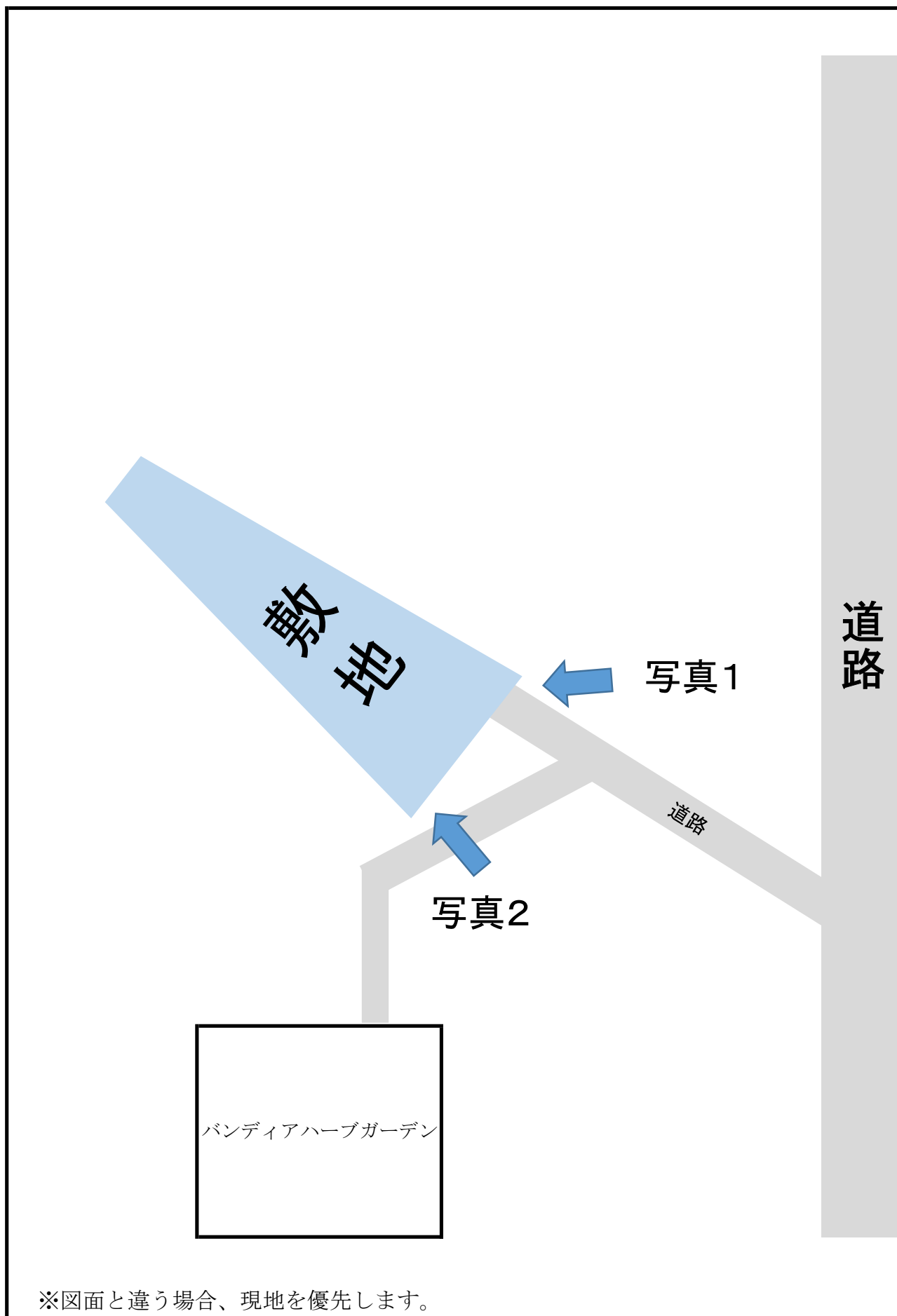


写真 1



写真 2

