

令和8年5月20日

議 事 録

注 発言の内容についてはその要旨を記載しております。

(発言そのものの記載ではありません。)

この公開用議事録は個人情報に関連すると思われる部分等については○で消しています。

福島県耶麻郡北塩原村農業委員会

令和8年度北塩原村農業委員会総会5月定例会 議事録

1. 開催日時

令和8年5月20日（水）午後1時30分～2時30分

2. 開催場所

北塩原村役場集会室1・2

3. 出席委員

	議 席	氏 名	出 欠
会長	7	星 源 嗣	出
会長職務代理者	6	岩 田 多 吉	出
農業委員	1	五十嵐 大	欠
〃	2	小 椋 隆 子	出
〃	3	中 川 博 之	出
〃	4	二 瓶 睦 夫	出
〃	5	蓮 沼 喜久雄	出
農地利用最適化推進委員	—	武 藤 吉 博	欠
〃	—	武 藤 正	欠
〃	—	五十嵐 忠之	欠
〃	—	高 畑 忠 弘	欠
〃	—	佐 藤 周	欠
〃	—	佐 藤 照 明	出

※ 出席委員 農業委員6名 在任委員7名の過半数に達したので、本会は成立した。

※ 推進委員全員を招集し、委員6名中1名が参加した。

4. 欠席委員

農業委員 五十嵐 大 委員

推進委員 武藤 吉博 委員、武藤 正 委員、五十嵐 忠之 委員、高畑 忠弘 委員、
佐藤 周 委員

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の選任
- 第2 会期の決定
- 第3 業務報告及び今後の予定
- 第4 提出議案
 - ・議案第1号
現況確認証明申請について
 - ・議案第2号
農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について
- 第5 協議事項
 - ・令和9年度農林関係税制改正への要望について
- 第6 その他
 - ・令和9年度農業施策に関する意見の提出等の検討について

6. 農業委員会事務局職員

事務局 長 遠 藤 和 広
事務局 係 長 小 林 寛 之
事務局 副 主 査 竹 田 祐 菜

7. 会議の内容

■事務局長

ただいまより、令和8年度北塩原村農業委員会定例総会5月定例会を開会いたします。
会長よりご挨拶をお願いいたします。

■会長

（ 挨 拶 ）

■事務局長

会長ありがとうございました。総会の議長は、北塩原村農業委員会会議規則第4条によりまして会長が行う事になっておりますので、会長をお願いいたします。

■議長

暫時議長を務めさせていただきます。本日の会議の案件はお手元に配布のとおりでございます。会議に先立ち本日の出席委員の確認を行います。

只今の出席委員は農業委員 7 名中 6 名であり、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。

1 番、五十嵐大委員からは欠席する旨の届出がありました。

今月は協議事項があるため、推進委員全員を招集し、推進委員 6 名中 1 名に出席頂いております。なお、推進委員の武藤吉博委員、武藤正委員、五十嵐忠之委員、高畑忠弘委員、佐藤周委員からは欠席する旨の届出がありました。

■議長

それでは、北塩原村農業委員会会議規則第 13 条の規定による議事録署名委員の指名でございますが、本職より指名させていただくことに、ご異議ございませんか。

■委員

(異議なしとの声)

■議長

ご異議なしと認め、2 番 小椋 隆子 委員、5 番 蓮沼 喜久雄 委員の両名を指名いたします。

■議長

お諮りいたします。会期について本日 1 日とすることにご異議ございませんか。

■委員

(異議なしとの声)

■議長

ご異議なしと認め、会期は本日 1 日と決しました。

■議長

それでは、業務報告及び今後の業務予定について、事務局より報告と説明をお願いします。

■事務局

(事務局報告・説明)

■議長

ただいまの報告について、ご意見、ご質問等ございませんか。

■委員

(な し)

■議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。

以上で業務報告及び今後の業務予定について終了します。

■議長

それでは、議事に入ります。

■議長

議案第1号、「現況確認証明申請について」を議題といたします。

■議長

議案第1号、番号1番について、事務局より朗読と説明をお願いします。

■事務局

3ページをご覧ください。

議案第1号番号1番、現況確認証明申請について説明いたします。

次の現況確認証明申請について、意見を求めるものでございます。

1、申請人の方は、〇〇〇〇さん、北山地区の方です。

2、申請する土地の所在地及び面積等につきましては、

北山字〇〇××××、登記は畑、現況は原野、面積は1,115㎡の1筆でございます。

3、証明を求める理由は、土地地目変更登記のため。

4、非農地化した経過については、昭和50年頃までは耕作していたが、父親が東京へ出稼ぎするようになってからは労働力不足や土地状況等も悪く、また、思うように作物も収穫できないということもあり、約50年以上前から耕作なくなり原野化してしまった、とのことでした。

5、調査内容についてですが申請地は農振農用地区域外であり、農地区分は第2種農地と判断しております。農地、非農地の判断につきましては、非農地と判断しております。理由として、当該農地は過去に営農していた様子もなく既に原野の様相を呈しており、接道等もなく今後も営農の見込みがないことから農地として再生・活用することは不可能であると判断しました。

5月15日に蓮沼喜久雄委員、岩田多吉委員、武藤吉博委員で、申請者立ち合いのもと現地確認を行い、証明の可否について「可」といただいております。

なお、4ページから6ページに位置図、箇所図、確認写真等を載せておりますので、各自ご確認願います。上記のとおり提出いたします。北塩原村農業委員会長星源嗣。

以上で議案第1号番号1番の説明を終わります。

■議長

説明は終了しました。

ただいまの説明に関連して、5番 蓮沼喜久雄委員より報告をお願いします。

■5番 蓮沼喜久雄委員

許可相当と判断しました。

■議長

ありがとうございました。

それでは本件に関して、ご意見、ご質問等ございませんか。

■委員

(な し)

■議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。

議案第1号について、申請の通りこれを適当と認め、決定することにご異議ございませんか。

■委員

(な し)

■議長

ご異議なしと認めます。

議案第1号、番号1番、現況確認証明申請について、
申請の通りこれを適当と認め決定することといたします。

■議長

つづいて、議案第2号、「農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について」を議題といたします。

■議長

議案第2号、番号1番について、事務局より朗読と説明をお願いします。

■事務局

提出議案の7ページをご覧ください。

農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について説明いたします。

次の農用地利用集積等促進計画（案）について意見を求めるものでございます。

1、申請当事者について、出し手となる農地所有者は大塩字〇〇の〇〇〇〇さん、受け手となる農地借受者は北山地区の〇〇〇〇さんです。出し手と受け手の間には転貸人として福島県農業振興公社が入っております。

2、対象となる土地は、大塩字〇〇〇及び〇〇〇の3筆。地目は田、面積は合計7,892㎡です。

3、設定内容としまして、内容（利用目的）は、田として利用。

契約期間は、令和8年7月1日から令和19年12月31日までの約11年間、賃借料の額は31,568円。利用権の種類は、賃貸借権となります。

4、土地のけんげんしゃ権原者等につきましては、特にございませぬ。

申請地位置図、申請箇所図につきましては、8～11ページに載せておりますので、ご確認願います。

なお、補足としまして、〇〇〇の田んぼについては〇〇〇〇〇さん、〇〇〇の田については〇〇〇〇〇さんがそれぞれ所有者となっておりまして、まだ相続登記を行っていない状態です。これについては、〇さん以外の相続権者の方から遺産分割協議書をいただいております、相続権者全員、〇さんが相続することに同意をしておりますので問題はありません。

上記のとおり提出いたします。令和8年5月20日提出、北塩原村農業委員長星源嗣。以上で番号1番について、朗読と説明を終わります。

■議長

説明は終了しました。

それでは、本件に関して、ご意見、ご質問等ございませんか。

■委員

(な し)

■議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。

番号1番の、農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について、申請の通りこれを
適当と認め、決定することにご異議ございませんか。

■委員

(な し)

■議長

ご異議なしと認めます。

議案第2号、番号1番の農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について、申請の
とおりこれを適当と認め、「異議なし」の意見を付することといたします。

■議長

つづいて、協議事項に入ります。

■議長

令和9年度農林関係税制改正への要望について、事務局より朗読と説明をお願いします。

■事務局

(令和9年度農林関係税制改正への要望について説明)

■議長

説明は終了しました。それでは、本件に関して、ご意見、ご質問等はございませんか。

■委員

(な し)

■議長

ご意見・ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。

以上で、令和9年度農林関係税制改正への要望について終了するとともに、協議内容のと
おり、福島県農業会議へ要望報告書を提出することとします。

■議長

以上で、本日の協議事項はすべて終了いたしましたので、これで議長の座を終わらせていただきます。ご協力ありがとうございました。

■事務局長

ありがとうございました。

それでは、その他に移らせていただきます。事務局から連絡があります。

事務局お願いします。

■事務局

（ 令和9年度農業施策に関する意見の提出等の検討について説明 ）

■事務局長

ありがとうございました。

この件についてご質問等ございますか。

■委員

（ な し ）

■事務局長

他に何かございますか。

■委員

（ な し ）

■事務局長

以上をもちまして、北塩原村農業委員会定例総会5月定例会を閉会いたします。

お疲れ様でした。

令和 8年 5月20日

北塩原村農業委員議長（会長） 星 源嗣 ㊞

議事録署名委員 2番 小椋 隆子 ㊞

議事録署名委員 5番 蓮沼 喜久雄 ㊞