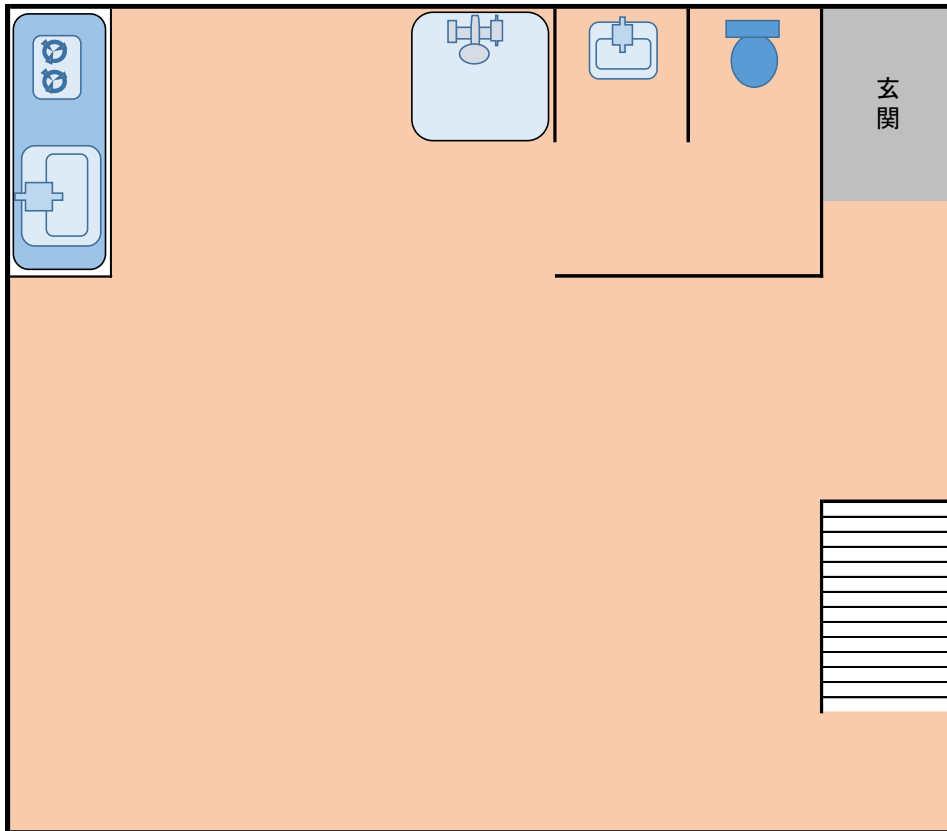


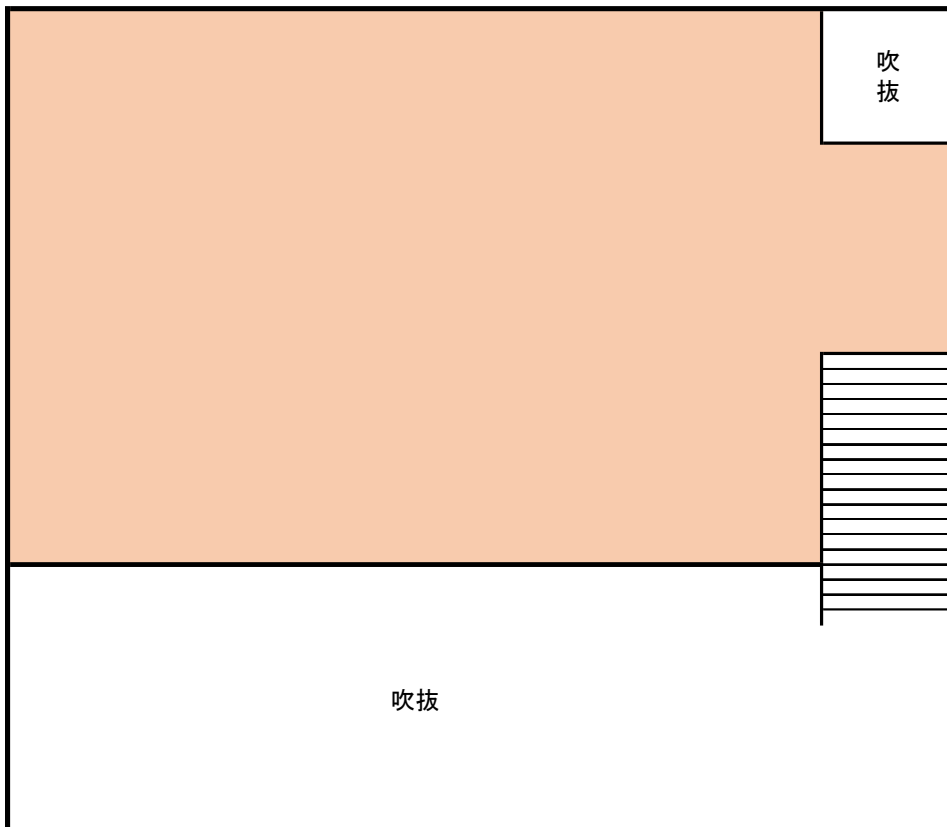
空き家バンク登録カード			登録番号	0069			
			売却		賃貸		
空き家所在エリア			裏磐梯 エリア (秋元地域)				
希望価格			売却 : 980 万円 (前回より350万円の値引き)				
			賃貸 : 無				
敷地のみ			はい	<input type="radio"/> いいえ			
物件概要	敷地面積		1025.00 m <sup>2</sup>	修繕	軽微な修繕が必要		
	建物	1階	34.78 m <sup>2</sup>		内容	デッキ等一部要修繕	
		2階	23.00 m <sup>2</sup>				
		3階	m <sup>2</sup>				
	構造		木造亜鉛鋼板葺き2階建				
	建築年		平成25年9月(築12年)				
	利用状況		<input type="radio"/> 利用中(月2回程度定期管理中)				
設備の状況	電気		<input type="radio"/> 引き込み済み				
	ガス		<input type="radio"/> プロパンガス				
	風呂		ガス シャワーのみ				
	水道		<input type="radio"/> 村営上水道				
	下水道		<input type="radio"/> 村営下水道				
	トイレ		<input type="radio"/> 水洗 (和・ <input checked="" type="radio"/> 洋)				
	車庫		<input type="radio"/> 無し(駐車スペース(1台分)と他スペース有)				
	庭		<input type="radio"/> 有り ※敷地内にしらかば、桜、くるみの木など有				
	物置		<input type="radio"/> 有り				
	その他(特記事項)		<ul style="list-style-type: none"> <li>・磐梯山が望める眺望の良い物件です。</li> <li>・家の基礎部分(高さ146cm位で棚を設置)は物置として利用可。(1階リビングから入室可)</li> <li>・大和ハウス森林住宅地(分譲地)内に立地。(充実した管理体制がある物件です。)</li> <li>・分譲地内道路は村道の為、村の除雪が入ります。</li> <li>・共用施設維持管理(ゴミ収集など)は大和ハウス管理会社が実施。大和ハウスの様々なサービス(庭清掃等)を別途料金にて利用可能な為、別荘としても利用がしやすいです。</li> <li>・近隣に数か所温泉施設有。</li> <li>・現状引き渡し</li> </ul> <p>           ※別荘地管理費:月額6,600円(税込)            ※自然公園法第2種特別地域            ※村道に接道         </p>				

# 間取り図

1階



2階



※図面と違う場合、現地を優先します。

# 写真



全景 ※デッキは改修した為写真と一部異なります。



全景② (建物左側に見える山は磐梯山)



1階リビング



1階リビング② (暖炉)



1階リビング③ (キッチン・シャワー)



2階ロフト



キッチン



シャワー室



洗面所



トイレ



2階ベランダ



地下物置



物置入り口