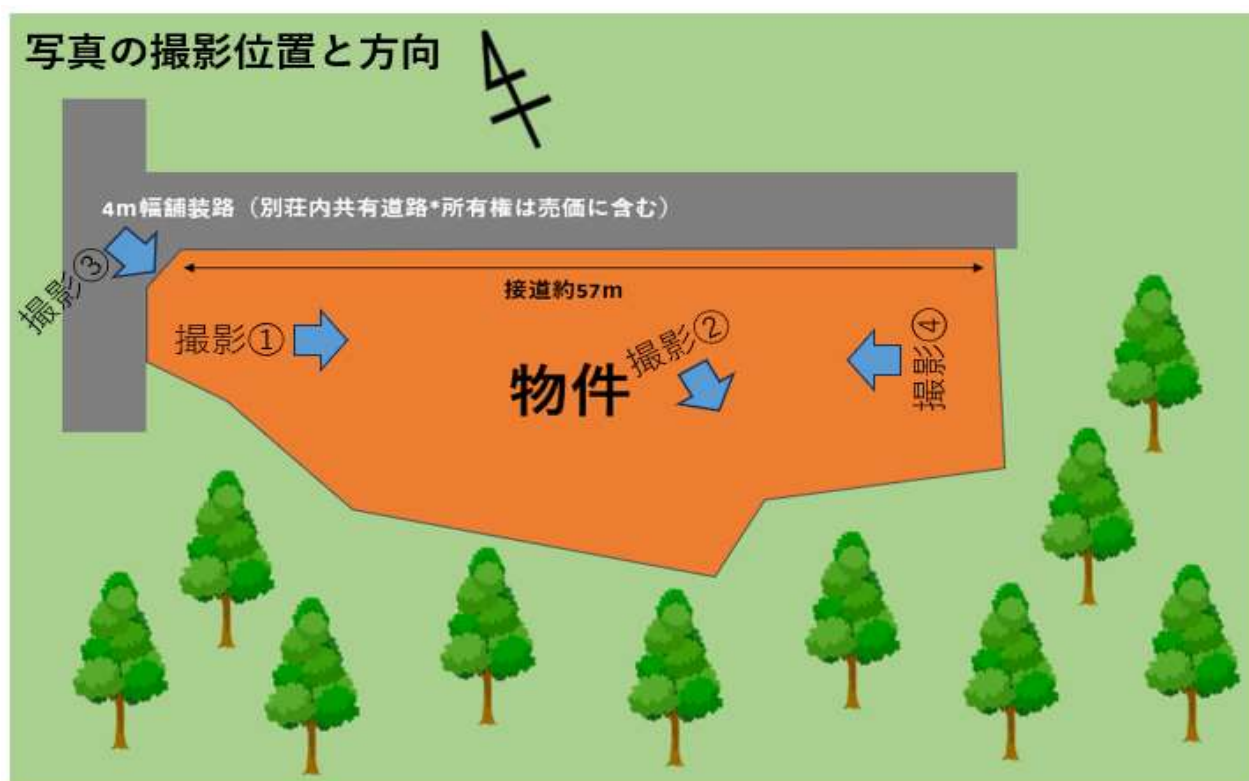


空き家バンク登録カード				登録番号	0064	
				売却		賃貸
空き家所在エリア			裏磐梯 エリア（曾原地域 裏磐梯高原ヴィラ）			
希望価格			売却：150万円（応相談）			
			賃貸： 万円 （敷金 0ヶ月、礼金 0ヶ月）			
敷地のみ			はい いいえ			
物件概要	敷地面積		1028.00 m ²		修繕	不要
	建物	1階	m ²			必要
		2階	m ²			
		3階	m ²			
	構造					
	建築年					
	利用状況		定期管理中			
設備の状況	電気		東北電力			
	ガス		プロパンガス			
	風呂					
	水道		村営上水道（敷地内に引込済 加入料30万円納入済 本物件売買に含む）			
	下水道		村営下水道（敷地内に引込済 接続時に加入料が必要）			
	トイレ					
	車庫					
	庭					
	物置					
	その他 （特記事項）		小野川湖畔近くにあり、四季折々の自然の移り変わりを楽しめる平坦地です。（整地済・角地） ■磐梯朝日国立公園第二種特別地域 指定建蔽率20%（自然公園法制限有・土地計画制限無） 接道北東側約57m（別荘地管理舗装道路4m幅に面しています） ■別荘管理組合負担金等について 別荘地内道路共有持ち分有（本物件売買に含まれます） 別荘管理組合への負担金有 管理費 ・未建築で土地のみの場合 24,000円/年 ・建物建築後（別荘使用の場合）66,000円/年 ・建物建築後（定住で使用する場合）78,000円/年			

土地とその周辺

写真 ※写真と現地が違う場合は現地を優先します。



撮影① (7月)



撮影① (11月)



撮影② (7月)



撮影③ (11月)



撮影④（11月）



村営上水道引込済



村営下水道引込済