

開 発 事 業 申 請 書

令和 年 月 日

北 塩 原 村 長 殿

事 業 者

住所

氏名

(担当者)

電話

氏名

北塩原村開発事業指導要綱第 24 条第 2 項の規定に基づき、次のとおり開発の申請をします。

1. 開発事業の名称

2. 事業計画(概要)

3. 開発地域の面積及び現況(総括)

区 分	田	畑	山林	原野	宅地	その他	計
実測面積	m ²						m ²
台帳面積							m ²
割 合	%	%	%	%	%	%	100 %

4. 開発事業の予定期間

令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日

5. 開発事業(土地の取得を含む)事業費及び資金調達計画

・土地代 円

・土地造成費 円

・建築費 円

・資金内訳

自己資金 円

借入れ 円

6. 土地利用計画及び配置

区 分	面積(㎡)	比率(%)	備考
開 発 目 的 の 施 設			
道 路			
公 園			
緑 地			
給 水 施 設			
排 水 施 設			
消 防 水 利 施 設			
ご み 処 理 施 設			
その他公共的施設			
そ の 他			
計		100. 0	

7. 建築物の用途及び構造

8. 添付書類(北塩原村開発事業指導要綱記載要領の通り)

	区 分	事前協議	施 工 済	計	適 要
土 地 施 設 計 画	1 計 画 人 口	人	人	人	共同・各戸
	2 分 譲 面 積	m ²	m ²	m ²	
	3 ネ ッ ト 率	%	%	%	
	4 区 画	区画	区画	区画	
	5 戸 数	戸	戸	戸	
	6 平 均 区 画 面 積	m ²	m ²	m ²	
	7 緑 地	区画	区画	区画	
		m ²	m ²	m ²	
	8 公 園 空 地	区画	区画	区画	
		m ²	m ²	m ²	
	9 道 路	L= m		m	
		A= m ²		m ²	
	10 し 尿 処 理	人	人	人	
	11 排 水 流 末 処 理				
構 築 物 施 設 計 画	1 計 画 人 口	人	人	人	共同・各戸
	2 構 造	造	造	造	
		棟	棟	棟	
		地上 階	地上 階	階	
		地下 階	地下 階	階	
		最高 m	最高 m	m	
	3 建 築 面 積	m ²	m ²	m ²	
	4 延 床 面 積	m ²	m ²	m ²	
	5 客数	分譲・客用 室	室	室	
		管理人 室	室	室	
		室	室	室	
	6 建ぺい率	1 規則 %	%	%	
		2 計画 %	%	%	
	7 容積率	1 規則 %	%	%	
		2 計画 %	%	%	
	8 し 尿 処 理	人	人	人	
	9 排 水 流 末 処 理				

既存の公共施設及び地区地域該当関係	1 接続する道路				
	ア幅員				
	イ整備状況 (舗装・砂利他)				
	2 簡易水道等		村営給水 施設給水 (日量 t)		
	3 下水道計画区域				
	4 制度造林地域				
	5 国立公園地域				
	6 農用地区域				
	7 地域森林計画				
	8				
	9				
	連絡責任者	区分	名称	氏名	電話
事業者					
設計・その他					
摘要					