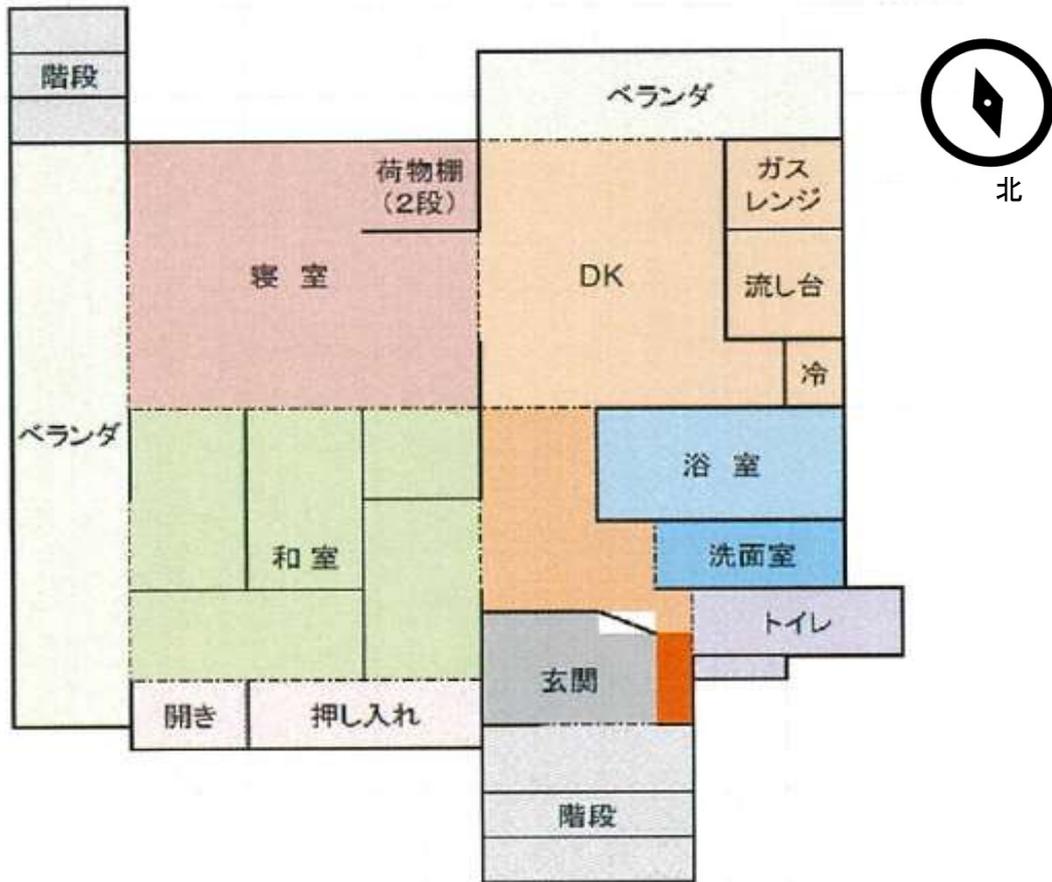


空き家バンク登録カード			登録番号	0053			
			売却		賃貸		
空き家所在エリア			裏磐梯（蛇平） エリア				
希望価格			売却：	140	万円		
			賃貸：月		万円		
			(敷金 ヶ月、礼金 ヶ月)				
敷地のみ			はい	<input type="radio"/> いいえ			
物件概要	敷地面積		343	m ²	修繕	<input type="radio"/> 不要	
	建物	1階	35	m ²			※給湯器は取り換え推奨
		2階		m ²			
	構造		木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建				
	建築年		昭和 47 年 8 月 (築 52 年)				
	利用状況		利用中				
設備の状況	電気		<input type="radio"/> 引き込み済み				
	ガス		<input type="radio"/> プロパンガス				
	風呂		<input type="radio"/> ガス				
	水道		<input type="radio"/> 上水道				
	下水道		<input type="radio"/> 下水道				
	トイレ		水洗 (和・ <input checked="" type="radio"/> 洋)				
	車庫		無し				
	庭		無し				
	物置		<input type="radio"/> 有り (1階下部分)				
	その他 (特記事項)		<p>・自然公園法第三種特別地域 (※昭和50年以前に分譲地)</p> <p>・現状有姿でのお渡し (家電製品・調度品等が揃っていますので、すぐに利用が可能です。照明器具はすべてLED照明器具です。)</p> <p>【改修履歴】 平成 5年：購入・全面改修 平成18年：玄関階段取替え 平成23年：外壁改修工事 平成24年：サッシ取替え・トイレ改修 平成29年：上下水道工事 令和 2年：基礎改修・塗装・畳替え 令和 5年：ウォシュレット交換</p> <p>改修を重ねて大切に使用してきた別荘です。大切に使用して下さる方への売却を希望します。</p>				

間取り図

※図面と違う場合、現地を優先します。

1階



写真

北側



写真



東側



南側



トイレ



浴室



洗面室



ダイニングキッチン



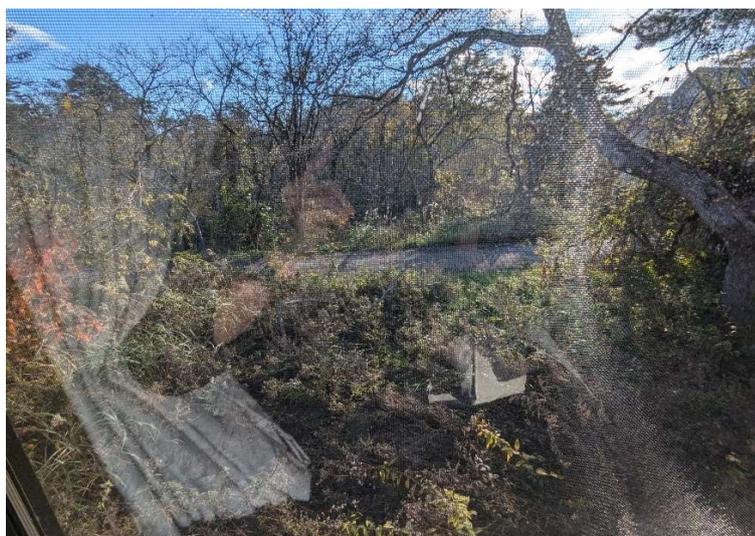
寝室

写真



家電製品

和室



南側窓からの景色（手前部分の草を刈ると2台駐車可）