令和2年3月19日

議 事 録

注 発言の内容についてはその要旨を記載しております。

(発言そのものの記載ではありません。)

この公開用議事録は個人情報に関連すると思われる部分等については○で消しています。

福島県耶麻郡北塩原村農業委員会

令和元年度北塩原村農業委員会総会（令和2年3月定例会） 議事録

1. 開催日時

令和2年3月19日（木）午後2時15分～3時17分

2. 開催場所

北塩原村役場集会室1・2

3. 出席委員

	議席	氏名	出欠
会長	7	星源嗣	出
会長職務代理者	6	遠藤俊一	出
農業委員	1	伊藤義人	欠
〃	2	中川博之	出
〃	3	岩田多吉	出
〃	4	二瓶睦夫	出
〃	5	蓮沼喜久雄	出
農地利用最適化推進委員	—	奥川維之	出
〃	—	佐藤誠一	出
〃	—	五十嵐好則	出
〃	—	安部嘉久	出
〃	—	齋藤隆男	欠
〃	—	小椋功	出

※ 出席委員 農業委員6名 在任委員（7名）の過半数に達したので、本会は成立した。

※ 今月は全体での協議事項があるため、農地利用最適化推進委員6名中5名出席。

4. 欠席委員

1番 伊藤 義人委員
推進委員 齋藤 隆男委員

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の選任

第2 会期の決定

第3 業務報告及び今後の予定

第4 協議事項

・北塩原村農作業料金協定表（案）について

第5 提出議案

議案第1号

農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について

・番号1～4番 賃借権設定

第6 その他

・令和2年度北塩原村農業委員会定例総会年間日程について

・令和2年度農業委員会及び農林課当初予算主要事業概要について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 相原 哲也

事務局主任主査 渡部 達也

事務局主査 須藤 真由美

7. 会議の内容

○事務局長

ただいまより、令和元年度北塩原村農業委員会定例総会3月定例会を開会いたします。
それでは、会長よりご挨拶をお願いいたします。

○会長

(挨拶)

○事務局長

会長ありがとうございました。総会の議長は、北塩原村農業委員会会議規則第4条によりまして会長が行う事になっておりますので、会長をお願いいたします。

○議長

暫時議長を務めさせていただきます。本日の会議の案件はお手元に配布のとおりでございます。会議に先立ち本日の出席委員の確認を行います。1番、伊藤義人委員より欠席する旨の届出がありました。只今の出席委員は農業委員7名中6名であり、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。また、今月は、農地利用最適化推進委員6名中5名にも出席いただいております。なお、推進委員の齋藤隆男委員からは欠席する旨の届出がありました。

○議長

それでは、北塩原村農業委員会会議規則第13条の規定による議事録署名委員の指名でございますが、本職より指名させていただくことに、ご異議ございませんか。

○委員

(異議なしの声)

○議長

ご異議なしと認め、3番、岩田多吉委員、4番、二瓶睦夫委員の両名を指名いたします。

○議長

お諮りいたします。会期の決定については、議案の関係上本日1日とすることにご異議ございませんか。

○委員

(異議なしの声)

○議長

ご異議なしと認め、会期は本日1日と決しました。

○議長

それでは、業務報告及び今後の業務予定について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

座ったままで失礼いたします。提出議案の2ページをご覧ください。初めに(1)の業務報告から説明いたします。1番、2月20日、北塩原村農作業賃金協定会議をこちらの集会室1・2で開催しまして、農作業賃金協定会議員、事務局長、事務局が出席しております。2番、同じく2月20日、北塩原村農業委員会の委員等の公募に関する説明会を、村コミュニティセンターホールで開催しまして、農業委員、推進委員、事務局長、事務局が出席しております。3番、2月25日、令和元年度第2回喜多方地方農地中間管理事業推進連絡調整会議が喜多方合同庁舎で開催されまして、事務局が出席しております。4番、本日でございますが、令和元年度北塩原村農業者年金協議会代議員会をこちらの集会室1・2で開催しまして、代議員、事務局長、事務局が出席しております。5番、同じく本日でございますが、北塩原村農業委員会総会3月定例会を開催しております。続きまして、(2)の今後の業務予定でございますが、1番、4月20日、北塩原村農業委員会総会4月定例会を集会室1・2で開催いたします。以上で、業務報告及び今後の業務予定について朗読と説明を終わります。

○議長

ただいまの報告について、ご意見、ご質問等ございませんか。

○委員

(なしの声)

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。以上で業務報告及び今後の業務予定に

ついて終了します。

○議長

それでは、協議事項に入ります。令和2年度北塩原村農作業料金協定表（案）について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

協議事項、令和2年度北塩原村農作業料金協定表（案）について説明いたします。こちらについては先月の20日に開催しました北塩原村農作業賃金協定会議において協議し、協定会議の意見として決定された来年度の農作業標準賃金等について、協議及び検討を行うものでございます。次の4ページ、A3版の農作業料金協定表（案）をご覧ください。令和元年度からの大きな変更点としましては、3つございます。まず1つ目が、作業料金の端数処理についてでございます。昨年10月1日より消費税が10%となったため、その対応としまして、令和元年度は作業料金を2列書きといたしました。9月30日までの分は昨年度より据え置きのままとして、10月1日以降の分を消費税10%で算出したため、1円単位まで端数が出ておりました。そのことから、1円単位まで端数が出ていると作業料金を算出して料金を支払ったり受け取ったりするのも何かと面倒だという意見もございまして、協議の結果、2,000円未満のものは10円単位、それ以上のものは100円単位となるよう四捨五入等により端数処理を行いました。続きまして、大きな変更点の2つ目ですが、作業名で言いますと下から9つ目の「草刈」の種別に新たに自走式を追加しております。最後に3つ目の変更点ですが、真ん中あたりの「稲刈作業」の備考欄をご覧ください。これまで倒伏率は30%、50%、100%で表記しておりましたが、30%と50%の判断がしにくいという意見や、30%は請求しづらい等の意見が出されまして、協議の結果、倒伏率から30%を削除し、備考欄に新たに「湿田は30%割増」という文言を追加しております。主な変更点は以上となります。その他については、令和元年度からの据え置きとなっております。以上で、令和2年度北塩原村農作業料金協定表(案)について、朗読と説明を終わります。

○議長

説明は終了しました。それでは、本件に関し、ご意見、ご質問等ございませんか。

○委員

(なしの声)

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。お諮りいたします。原案の通りこれを適当と認め、決定することにご異議ございませんか。

○委員

(異議なしの声)

○議長

ご異議なしと認めます。原案の通り承認されましたので、お手元の（案）については、消

していただきたいと思います。以上で、令和2年度北塩原村農作業料金協定表について終了するとともに、協定表を全戸配布することとします。

○議長

それでは議事に入ります。議案第1号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について」を議題といたします。今月は4件ございます。それでは、議案第1号の番号1番について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

提出議案の5ページをご覧ください。議案第1号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について説明いたします。次の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく、利用権設定等促進事業に係る農用地利用集積計画の作成について、承認を求めらるるものでございます。番号1番、こちらについては、新規設定となります。1、申請当事者について、利用権を設定する者（貸付人）の方ですが、〇〇〇さん、〇〇歳、喜多方市字〇〇の方でございます。続いて、利用権の設定を受ける者（借受人）の方ですが、〇〇〇さん、〇〇歳、下吉字〇〇の方でございます。2、利用権を設定する土地ですが、下吉字〇〇13番、地目は田、面積630㎡、下吉字〇〇14番、地目は田、面積1,596㎡、下吉字〇〇15番、地目は田、面積1,382㎡、下吉字〇〇11番2、地目は田、面積281㎡の4筆、面積の合計は3,889㎡でございます。3、利用権の設定内容についてですが、利用権の種類は、賃借権設定。権利の存続期間は令和2年4月1日から令和11年3月31日までの9年間。賃借料の額は年額で70,002円。1反当たりになおしますと約18,000円でございます。4、利用権の設定を受ける者の経営状況等につきましては、記載のとおりでございます。地元農業委員の意見としまして、中川博之委員に確認していただきましたところ、許可相当といただいております。なお、申請地位置図、申請箇所図につきましては、6ページから8ページのそれぞれ赤枠で囲われたところとなりますので、ご確認願います。以上の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えますので申し添えます。上記のとおり提出いたします。令和2年3月19日提出、北塩原村農業委員長星源嗣。以上で議案第1号、番号1番の利用権設定について、朗読と説明を終わります。

○議長

説明は終了しました。ただいまの説明に関連して、本件の調査委員であります、2番、中川博之委員より調査結果について意見をお願いいたします。

○2番、中川博之委員

はい。〇〇〇さん並びに〇〇〇さん双方に確認してきました。申請内容等には特に問題もありませんでしたので、許可相当とご意見申し上げます。以上です。

○議長

ありがとうございました。それでは、本件に関して、ご意見、ご質問等ございませんか。

○3番。岩田多吉委員

○○○さんは元々は下吉の人なの。

○議長

そうです。○○○さんの家から嫁に行きました。

○議長

ご意見、ご質問はないですか。

○委員

(なしの声)

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。番号1番の利用権設定について、申請の通りこれを適当と認め決定することにご異議ございませんか。

○委員

(異議なしの声)

○議長

ご異議なしと認めます。番号1番、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について、申請の通りこれを適当と認め決定することといたします。続いて、番号2番について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

提出議案の9ページをご覧ください。議案第1号、2件目の利用権設定について説明いたします。番号2番、こちらは再設定となります。1、申請当事者について、利用権を設定する者（貸付人）の方ですが、○○○さん、○○歳、北山字○○の方でございます。続いて、利用権の設定を受ける者（借受人）の方ですが、○○○さん、○○歳、北山字○○の方でございます。2、利用権を設定する土地ですが、北山字○○の土地が6筆と北山字○○の土地が5筆の合計11筆、地目は11筆とも田で、面積の合計は28,175㎡となります。3、利用権の設定内容についてですが、利用権の種類は、賃借権設定。権利の存続期間は令和2年4月1日から令和7年3月31日までの5年間。賃借料の額は年額で507,150円。1反当たりになおしますと18,000円でございます。4、利用権の設定を受ける者の経営状況等につきましては、記載のとおりでございます。地元農業委員の意見としまして、星源嗣委員に確認していただきましたところ、許可相当といただいております。なお、申請地位置図、申請箇所図につきましては、10ページから12ページのそれぞれ赤枠で囲われたところとなりますので、ご確認願います。以上の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えますので申し添えます。上記のとおり提出いたします。令和2年3月19日提出、北塩原村農業委員会長星源嗣。以上で議案第1号、番号2番の利用権設定について、朗読と説明を終わります。

○議長

説明は終了しました。ただいまの説明に関連して、本件の調査を担当しました私より調査結果について意見を申し上げます。

○7番、星源嗣委員

〇〇〇さんと〇〇〇さんのお宅に行ってそれぞれ話を伺ってきました。今回は再設定でありますので、問題ないというふうに、許可相当というふうに判断しました。ただ、借り手の〇〇〇さんの方が〇〇歳なので、これから5年は何とかできそうだけど、それから先は少し心配だというようなことをおっしゃっていました。以上です。

○議長

それでは、本件に関して、ご意見、ご質問等ございませんか。

○委員

(なしの声)

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。番号2番の利用権設定について、申請の通りこれを適当と認め決定することにご異議ございませんか。

○委員

(異議なしの声)

○議長

ご異議なしと認めます。番号2番、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について、申請の通りこれを適当と認め決定することといたします。続いて、番号3番について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

提出議案の13ページをご覧ください。議案第1号、3件目の利用権設定について説明いたします。番号3番、こちらは、再設定となります。1、申請当事者について、利用権を設定する者（貸付人）の方は、〇〇〇さん、〇〇歳、北山字〇〇の方でございます。続いて、利用権の設定を受ける者（借受人）の方は、2番と同じく〇〇〇さんでございます。2、利用権を設定する土地ですが、北山字〇〇23番、地目は田、面積は2,739㎡、同じく〇〇102番2、地目は田、面積は1,093㎡の2筆、面積の合計は3,832㎡でございます。3、利用権の設定内容についてですが、利用権の種類は、賃借権設定。権利の存続期間は、令和2年4月1日から令和7年3月31日までの5年間。賃借料の額は年額で68,976円。1反当たりになおしますと18,000円でございます。4、利用権の設定を受ける者の経営状況等につきましては、記載のとおりでございます。地元農業委員の意見としまして、蓮沼喜久雄委員に確認していただきましたところ、許可相当といただいております。なお、申請地位置図、申請箇所図につきましては、14ページから15ページのそれぞれ赤枠で囲われたところとなりますので、ご確認願います。以上の内容は、農業経営基盤強化促進法第18

条第3項の各要件を満たしていると考えますので申し添えます。上記のとおり提出いたします。令和2年3月19日提出、北塩原村農業委員会会長星源嗣。以上で議案第1号、番号3番の利用権設定について、朗読と説明を終わります

○議長

説明は終了しました。ただいまの説明に関連して、本件の調査委員であります、5番、蓮沼喜久雄委員より調査結果について意見をお願いいたします。

○5番、蓮沼喜久雄委員

はい。3月の13日に〇〇〇さんのご自宅へ行って確認してきました。前の方と同じで年齢的なこともあり、あまり長くはできないということで、今回は5年間の設定にしたとおっしゃっていました。その他についても間違いはないということで、双方に確認を取りましたので、許可相当と認めます。以上です。

○議長

ありがとうございました。それでは、本件に関して、ご意見、ご質問等ございませんか。

○委員

(なしの声)

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。番号3番の利用権設定について、申請の通りこれを適当と認め決定することにご異議ございませんか。

○委員

(異議なしの声)

○議長

ご異議なしと認めます。番号3番、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について、申請の通りこれを適当と認め決定することといたします。

○議長

続いて、番号4番は安部嘉久委員の案件でございますので、農業委員会法第31条の規定に基づく、議事参与の制限により当該議案の審議開始から終了まで退席となります。安部嘉久委員は退席してください。

(安部嘉久委員 退席)

○議長

それでは、番号4番について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

提出議案の16ページをご覧ください。議案第1号、4件目の利用権設定について説明いたします。番号4番、こちらについては、新規設定となります。1、申請当事者について、利用権を設定する者(貸付人)の方ですが、〇〇〇さん、〇〇歳、北山字〇〇の方でございます。続いて、利用権の設定を受ける者(借受人)の方ですが、〇〇〇さん、〇〇歳、大塩

字〇〇の方でございます。2、利用権を設定する土地ですが、北山字〇〇の土地が1筆と北山字〇〇の土地が5筆、北山字〇〇の土地が1筆の合計7筆、地目は7筆とも田で、面積の合計は17,010㎡となります。3、利用権の設定内容についてですが、利用権の種類は賃借権設定。権利の存続期間は令和2年4月1日から令和11年3月31日までの9年間。賃借料の額は年額で306,180円。1反当たりになおしますと18,000円でございます。4、利用権の設定を受ける者の経営状況等につきましては、記載のとおりでございます。地元農業委員の意見としまして、蓮沼喜久雄委員に確認していただきましたところ、許可相当といただいております。なお、申請地位置図、申請箇所図につきましては、17ページから20ページのそれぞれ赤枠で囲われたところとなりますので、ご確認願います。以上の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えますので申し添えます。上記のとおり提出いたします。令和2年3月19日提出、北塩原村農業委員会会長星源嗣。以上で議案第1号、番号4番の利用権設定について、朗読並びに説明を終わります。

○議長

説明は終了しました。ただいまの説明に関連して、本件の調査委員であります、5番、蓮沼喜久雄委員より調査結果について意見をお願いいたします。

○5番、蓮沼喜久雄委員

はい。こちらは3月14日に〇〇〇さんのご自宅に伺い、申請内容に間違いはないか確認したところ、間違いありませんということでしたので、その後、〇〇〇さんにも確認をとりましたので、許可相当と認めます。

○議長

ありがとうございました。それでは、本件に関して、ご意見、ご質問等ございませんか。

○委員

(なしの声)

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。番号4番の利用権設定について、申請の通りこれを適当と認め決定することにご異議ございませんか。

○委員

(異議なしの声)

○議長

ご異議なしと認めます。番号4番、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について、申請の通りこれを適当と認め決定することといたします。審議が終了いたしましたので、安部嘉久委員の入室を許可します。

(安部嘉久委員 入室)

○議長

以上で本日の議案の審議並びに報告事項はすべて終了いたしましたので、これで議長の座

を終わらせていただきます。ご協力ありがとうございました。

○事務局長

ありがとうございました。それではその他に移らせていただきます。事務局より2点、来年度の農業委員会定例総会の年間日程と農業委員会及び農林課の当初予算主要事業の概要についての説明と、その他事務連絡がございますので、事務局説明をお願いします。

○事務局

(令和2年度北塩原村農業委員会定例総会年間日程について)

(令和2年度農業委員会及び農林課当初予算主要事業概要について)

(農業委員・推進委員年報酬について)

(農業委員・推進委員活動記録簿の提出について)

○事務局長

その他、皆さまから何かございますでしょうか。

○委員

(なしの声)

○事務局長

無いようですので、以上をもちまして、北塩原村農業委員会定例総会を閉会いたします。お疲れ様でした。

議長は、会議の次第を作成させ、それが相違ないことを証するため、署名委員とともに署名する。

令和 年 月 日

北塩原村農業委員議長（会長） _____ (印)

議事録署名委員 3番 _____ (印)

議事録署名委員 4番 _____ (印)