令和４年１１月２１日

議　　事　　録

注.　発言の内容についてはその要旨を記載しております。

（発言そのものの記載ではありません。）

この公開用議事録は個人情報に関連すると思われる部分等については〇で消しています。

福島県耶麻郡北塩原村農業委員会

令和４年度北塩原村農業委員会総会（１１月定例会）　議事録

１．開催日時

令和４年１１月２１日（月）午後１時３０分～２時２０分

２．開催場所

北塩原村役場集会室５

３．出席委員

	議　席	氏　　名	出　欠
会長	7	星　　源　嗣	出
会長職務代理者	6	遠　藤　俊　一	出
農業委員	1	小　椋　隆　子	出
〃	2	中　川　博　之	出
〃	3	岩　田　多　吉	出
〃	4	二　瓶　睦　夫	出
〃	5	蓮　沼　喜久雄	欠
農地利用最適化推進委員	―	奥　川　維　之	出
〃	―	佐　藤　誠　一	出
〃	―	五十嵐　好　則	出
〃	―	安　部　嘉　久	欠
〃	―	柏　谷　孝　雄	出
〃	―	小　椋　　功	出

※ 出席委員　農業委員６名　在任委員（７名）の過半数に達したので、本会は成立した。

４．欠席委員

農業委員　５番 蓮沼 喜久雄

推進委員　安部 嘉久

５．議事日程

第１　議事録署名委員の選任
第２　会期の決定
第３　業務報告及び今後の予定
第４　提出議案
　　議案第１号
　　農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について
第５　その他

６．農業委員会事務局職員

事 務 局 長　佐藤　博
事 務 局 班 長　渡部　達也
事 務 局 主 事　宍戸　開

７．会議の内容

○事務局長

ただいまより、令和４年度北塩原村農業委員会定例総会１１月定例会を開会いたします。それでは、会長よりご挨拶をお願いいたします。

○会長

（　挨　拶　）

○事務局長

会長ありがとうございました。総会の議長は、北塩原村農業委員会会議規則第４条によりまして会長が行う事になっておりますので、会長にお願いいたします。

○議長

暫時議長を務めさせていただきます。本日の会議の案件はお手元に配布のとおりでございます。会議に先立ち本日の出席委員の確認を行います。只今の出席委員は農業委員７名中６名であり、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。

また、今月は、農地利用最適化推進委員６名中５名にも出席いただいております。なお、推進委員の　安部 嘉久委員からは欠席する旨の届出がありました。

○議長

それでは、北塩原村農業委員会会議規則第１３条の規定による議事録署名委員の指名でございますが、本職より指名させていただくことに、ご異議ございませんか。

○委員

（異議なしの声）

○議長

ご異議なしと認め、１番、小椋　隆子委員、２番、中川 博之委員の両名を指名いたします。

○議長

お諮りいたします。会期の決定については、議案の関係上本日１日とすることにご異議ございませんか。

○委員

（異議なしの声）

○議長

ご異議なしと認め、会期は本日１日と決しました。

○議長

それでは、業務報告及び今後の業務予定について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

（事務局報告）

○議長

ただいまの報告について、ご意見、ご質問等ございませんか。

○委員

（なしの声）

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。以上で業務報告及び今後の業務予定について終了します。

○議長

それでは、議事に入ります。議案第１号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について」を議題といたします。それでは、議案第１号、番号１番について、事務局より朗読と説明をお願いします。

○事務局

番号１番、こちらについては、再設定となります。

１、申請当事者について、利用権を設定する者の方ですが、○○○○さん、６８歳、○○字○○の方でございます。

続いて、利用権の設定を受ける者の方ですが、○○○○さん、７４歳、○○字○○の方でございます。

２、利用権を設定する土地ですが、

○○字○○○○番、地目は田、面積は２，３６０㎡、

○○字○○○○番１、地目は田、面積は１，４９１㎡、

○○字○○○○番２、地目は田、面積は１，０００㎡、

以下記載のとおり、３筆、合計面積は４，８５１㎡でございます。

３、利用権の設定内容についてですが、利用権の種類は、賃借権設定。

権利の存続期間は令和４年１２月１日から令和９年１１月３０日までの５年間。

賃借料の額は年額で７２，７６５円。１反当たりになおしますと約１５，０００円でございます。

４、利用権の設定を受ける者の経営状況等につきましては、記載のとおりでございます。地元農業委員の意見としまして、５番、蓮沼喜久雄委員に確認していただきましたところ、許可相当と報告いただいております。

なお、申請地位置図、申請箇所図につきましては、４ページ、５ページに記載がございますので、各自ご確認願います。

以上の内容は、農業経営基盤強化促進法第１８条第３項の各要件を満たしていると考えますので申し添えます。

上記のとおり提出いたします。令和４年１１月２１日提出、

北塩原村農業委員会長 星 源嗣。以上で議案第１号、番号１番の利用権設定について、朗読と説明を終わります。

○議長

説明は終了しました。ただいまの説明に関連して、本件の調査員である、５番、蓮沼 喜久雄 委員が欠席のため､北山地区の推進委員である佐藤 誠一 委員から調査結果を報告願います。

○推進委員 佐藤 誠一

今回は再設定とのことですし、貸付人、借受人ともに納得しているとのことだったため許可相当といたしました。

○議長

ありがとうございました。本件に関してご意見やご質問はございませんか。

○委員

（なしの声）

○議長

ご意見、ご質問なしと認め、質疑を打ち切ります。番号１番の利用権設定について、申請の通りこれを適当と認め決定することにご異議ございませんか。

○委員

（異議なしの声）

○議長

ご異議なしと認めます。番号１番、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について、申請の通りこれを適当と認め決定することといたします。

○議長

以上で本日の議案の審議並びに報告事項はすべて終了いたしましたので、これで議長の座を終わらせていただきます。ご協力ありがとうございました。

○事務局長

ありがとうございました。それではその他になりますが、皆さまから何かございますでしょうか。

○委員

（なしの声）

○事務局長

無いようですので、以上をもちまして、北塩原村農業委員会定例総会を閉会いたします。お疲れ様でした。

議長は、会議の次第を作成させ、それが相違ないことを証するため、署名委員とともに署名する。

令和　４年　１１月　２１日

北塩原村農業委員議長（会長）　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿㊞

議事録署名委員　　１番　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿㊞

議事録署名委員　　２番　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿㊞